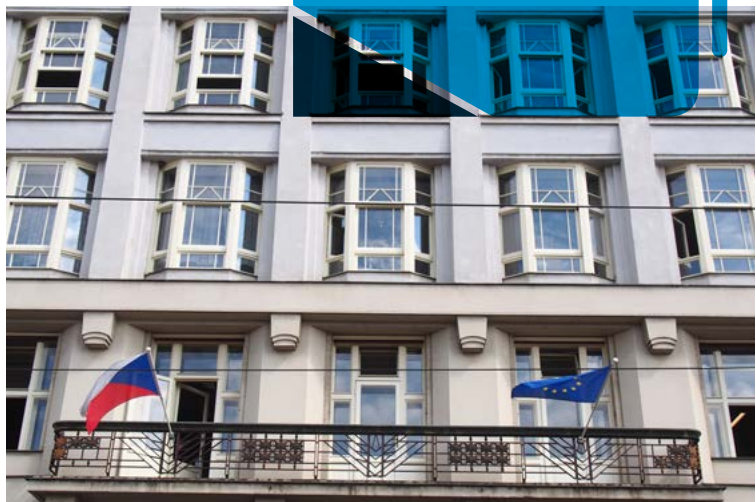


# 2024

- Právní agenda
- Hospodaření s majetkem
- Dislokace



+420 225 776 111



podatelna@uzsvm.gov.cz



Rašínovo nábřeží 390/42  
128 00 Praha 2

[WWW.UZSVM.GOV.CZ](http://WWW.UZSVM.GOV.CZ)

[WWW.NABIDKAMAJETKU.GOV.CZ](http://WWW.NABIDKAMAJETKU.GOV.CZ)

# Základní informace o ÚZSVM

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) je organizační složkou státu a je součástí resortu Ministerstva financí. **Vznikl k 1. 7. 2002.**
- Mezi základní agendy patří **zastupování státu v majetkových právních jednáních, hospodaření s vymezeným státním majetkem a dislokační agenda.**
- **ÚZSVM svou činnost vykonává prostřednictvím regionálních pracovišť** po celé republice. K 31. 12. 2024 měl úřad 1 673 systematizovaných pracovních míst.
- **Příjmy ÚZSVM v roce 2024 přesáhly 1,66 miliardy korun.** Jednalo se o příjmy převážně z prodejů nepotřebného státního majetku, dále příjmy z pronájmů majetku a ostatní nedaňové příjmy, které jsou nejčastěji vázané na tzv. odúmrťě.



# Právní agenda ÚZSVM

- **ÚZSVM zastupuje stát** před soudy, rozhodčími orgány, správními úřady a jinými orgány **ve věcech týkajících se majetku státu s dlouhodobou úspěšností více než 90 %.**
- **V roce 2024 uhájil ÚZSVM státu přes 162 miliard korun.**
- **ÚZSVM v roce 2024 uzavřel 1 070 dohod o zastupování organizačních složek státu před soudy.** Právní zastoupení poskytuje ÚZSVM zdarma.
- **Mezi nejčastěji zastupované instituce patřily v roce 2024** Ministerstvo spravedlnosti, Státní pozemkový úřad a Policie ČR.
- **ÚZSVM poskytuje** rovněž v zákonem vymezených případech **bezplatnou právní pomoc obcím a zastupuje je před soudy.**
- **K 31. 12. 2024 ÚZSVM** vedl 8 217 právních jednání, ve kterých **hájí státu více než 31,7 miliardy korun.**



# Hospodaření s majetkem ÚZSVM

- **ÚZSVM spravuje přes 334 tisíc majetkových položek** v souhrnné účetní hodnotě 25,2 miliardy korun.
- **V majetkovém portfoliu se nachází nemovitý i movitý majetek.** Dále cenné papíry, majetkové účasti a další finanční majetek a zvířata.
- **ÚZSVM v roce 2024 zdarma převedl 143 377 položek nemovitého majetku v hodnotě 4,5 miliardy korun,** nejčastěji jiným státním institucím, samosprávám nebo vlastníkům bytů. **Prodáno bylo 3 099 nemovitostí.**
- **Nemovitosti zapsané na neexistující státní subjekty ÚZSVM přepisuje na správné vlastníky, a to díky jedinečnému projektu Mapa majetku státu.** Do konce roku 2024 dokázal snížit počet takovýchto nemovitostí o 8 869 (tj. o 97 %).
- **ÚZSVM používá k prodeji nepotřebného státního majetku stránky [www.nabidkamajetku.gov.cz](http://www.nabidkamajetku.gov.cz).** V roce 2024 proběhlo 4 747 výběrových řízení s elektronickou aukcí a příjem z nich přesáhl miliardu korun.



# Dislokační agenda ÚZSVM

- **Dislokační agenda znamená optimalizaci rozmístění státních úřadů**, zejména přesun ze soukromého nájmu do státních budov.
- V každé obci, kde jsou umístěny státní instituce, **ÚZSVM analyzuje, zda je jejich rozmístění efektivní a hospodárné**, pokud ne, navrhuje řešení.
- K analýzám možností úspor se využívá **Centrální registr administrativních budov (CRAB)**.
- Díky **analýzám z CRAB je možné porovnávat výdaje a v případě**, že úřad zjistí neefektivní využívání některé z budov či výdaje neobvyklé v místě a čase, informuje o této skutečnosti příslušnou státní instituci.
- V registru je evidováno 2 243 administrativních budov. Nejvíce administrativních budov podle CRAB pro své zaměstnance v roce 2024 využívalo **Ministerstvo vnitra** (404 budov), **Ministerstvo práce a sociálních věcí** (402 budov) a **Ministerstvo financí** (237 budov).



**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

tel.: +420 225 776 111; e-mail: [podatelna@uzsvm.gov.cz](mailto:podatelna@uzsvm.gov.cz)

ID Datové schránky: 96vaa2e; IČO: 69797111

**[www.uzsvm.gov.cz](http://www.uzsvm.gov.cz)**

**[www.nabidkamajetku.gov.cz](http://www.nabidkamajetku.gov.cz)**



ÚŘAD PRO  
ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH